**Załącznik Nr 1 do SWZ**

**ZP5/V/2021**

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Modernizacja Tarasu Wschodniego w SP ZOZ Sanatorium Uzdrowiskowe MSWiA w Sopocie**

1. **Zakres robót:**
2. Roboty rozbiórkowe
   1. Rozbiórka okładzin z płytek lastrykowych
   2. Skucie wylewki betonowej
   3. Rozbiórka obróbek blacharskich
   4. Demontaż izolacji z papy
3. Wykonanie nowych warstw na istniejącej konstrukcji tarasu
   1. Izolacja z papy termozgrzewalnej
   2. Wylewka betonowa zbrojona przeciwskurczowo
   3. Zespolona izolacja przeciwwodna
   4. Montaż nowych obróbek blacharskich
   5. Ułożenie płytek ceramicznych
4. Naprawa konstrukcji żelbetowej tarasu
   1. Odkucie luźnego betonu
   2. Oczyszczenie odkutych miejsc
   3. Zabezpieczenie antykorozyjne odkrytych prętów zbrojeniowych
   4. Reprofilacja betonu
5. Roboty malarskie

4.1.Oczyszczenie i zgruntowanie balustrad stalowych

4.2. Dwukrotne malowanie balustrad farbami chlorokauczukowymi

4.3. Zagruntowanie konstrukcji tarasu pod malowanie

* 1. Malowanie konstrukcji tarasu farbami silikonowymi

II. Zgodnie z art. 95 Prawa zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby wykonywanie czynności w ramach Zadania polegających na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2019r. poz. 1040, z późn. zm.) były świadczone przez pracowników zatrudnionych na podstawie zgłoszonej do ubezpieczenia społecznego umowy o pracę, w szczególności: **czynności fizycznych i obsłudze maszyn przy robotach budowlanych z wyjątkiem czynności wykonywanych przez kierownika robót, projektantów i innych osób pełniących samodzielne funkcje w budownictwie. Powyższy wymóg nie dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą i członków ich rodzin zgłoszonych do ubezpieczenia społecznego jako osoby z nimi współpracujące, wspólników spółek osobowych i członków organów zarządzających osób prawnych**.

Szczegółowe wymagania w ww. zakresie zawiera umowa.

III. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych z następujących powodów**:

Ze względu na konieczność zapewnienia spójności i integralności pomiędzy wykonywanymi elementami zamówienia, a także sprawnego wykonania zadania, podział zamówienia jest niecelowy.

Ewentualny podział zamówienia na części zagrażałby prawidłowej i oczekiwanej przez Zamawiającego realizacji przedmiotu zamówienia i jego końcowemu efektowi.

W przypadku podziału na części odpowiedzialność za ewentualne błędy w wykonaniu poszczególnych elementów robót budowlanych byłaby rozmyta i trudno byłoby jednoznacznie określić po stronie którego podmiotu, uczestniczącego w wykonaniu zamówienia leży wina.   
Ze względów wykonawczych oraz racjonalnego wydatkowania środków publicznych niecelowy jest podział zamówienia na części. Podział zamówienia wiązałby się z nadmiernymi trudnościami technicznymi i kosztami wykonania zamówienia, a także potrzebą skoordynowania działań różnych wykonawców, wykonujących poszczególne części zamówienia.

Brak podziału nie narusza konkurencji poprzez ograniczenie możliwości ubiegania się o zamówienie mniejszym podmiotom, w szczególności małym i średnim przedsiębiorstwom, co jest zgodne z pkt 78 preambuły Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014r. w sprawie zamówień publicznych, uchylająca dyrektywę 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 94 z 28.3.2014r., z późn. zm.).

**Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał informacyjny, poglądowy i pomocniczy do kalkulacji ceny ofertowej.**